

Dnr: KS 2024/00035

AVSIKTSFÖRKLARING

Mellan Fastighetsägaren Smedjebackens kommun och Exploatören har följande avsiktsförklaring upprättats.

- Ändamål** Denna avsiktsförklaring syftar till att skapa förutsättning för exploatören att ansöka om anslutning hos elnätsägare samt anlägga solcellspark på fastighetsägarens mark. Avsiktsförklaringen är bindande under ansöknings- och projekteringsfasen och skall i ett senare skede ligga till grund för ett slutgiltigt arrendeavtal som ger exploatören tillträde till aktuellt område samt rätt att uppföra och kommersiellt driva solcellsanläggning med tillhörande infrastruktur.
- Fastighetsägare** Smedjebackens kommun (212000-2205)
777 81 Smedjebacken.
Kommunens kontaktperson är tekniska chefen.
- Exploatör** Namn
Adress
Exploatören kontaktperson
- Område** Markområdet utgör del av fastigheten **FLATENBERG 1:46**, areal 67 870 m², markerat på bifogad karta.
- Tidplan** Avsiktsförklaringen är bindande under projekterings- och ansökningstiden för anslutning mot aktuellt elnät. Efter denna period skall exploatören presentera en projektplan för genomförandet. Projektplanen skall bedömas av fastighetsägaren och ligga till grund för tecknande av arrendeavtal.

Väljer exploatören att ej gå vidare med projektering och ansökan till nätägare upphör denna avsiktsförklaring att gälla utan förbehåll.

Fastighetsägaren äger rätt att utan ersättningskrav säga upp avsiktsförklaringen om exploatören ej kan presentera en projektplan efter erhållet besked om anslutning från elnätsägaren.

6. Kostnader Samtliga kostnader i samband med ansökningar och utredningar bekostas av exploatören.

7. Skadestånd Fastighetsägaren Smedjebackens kommun har ingen skadeståndsskyldighet vid eventuell tvist i samband med denna avsiktsförklaring.

Denna avsiktsförklaring har upprättats i två likalydande exemplar av vilka båda parterna erhållit var sitt.

Smedjebacken 2024-____ - _____

**FASTIGHETSÄGARE
SMEDJEBACKENS KOMMUN**

EXPLOATÖR

.....
Fredrik Rönning

.....
XXXXX XXXXXX

.....
Anders Danielsson

FÖRSÄLAG