



Samhällsbyggnadsutskottet

Plats och tid Kommunhuset, digitalt sammanträde, tisdagen den 26 januari 2021 kl 08:30-11:00

Ledamöter
Fredrik Rönning (S), ordförande
Ingemar Hellström (S) §§ 2-13
Helena Andersson (S)
Jan Tholerus (C)
Lotta Gunnarsson (M)

Övriga närvarande
Stefan Bosbach, samhällsbyggnadschef
Sören Nord, teknisk chef
Eva Lundgren, förvaltningsekonom
Mona Hyttsten, kommunsekreterare

Justerare
Lotta Gunnarsson (M)

Justeringens plats och tid Kommunhuset, torsdag den 28 januari 2021, klockan 14:00

Underskrifter

Sekreterare	Mona Hyttsten	Paragrafer	§§ 1-13
Ordförande	Fredrik Rönning		
Justerare	Lotta Gunnarsson		

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Instans Samhällsbyggnadsutskottet

Sammanträdesdatum 2021-01-26

Datum då anslaget sätts upp 2021-01-29 Datum då anslaget tas ned 2021-02-22

Förvaringsplats för protokollet Kommunhuset

Underskrift
Mona Hyttsten



Samhällsbyggnadsutskottet

Ärendelista

§ 1	Dnr 2020/00211 Fördelning föreningsbidrag och verksamhetsbidrag 2021	3
§ 2	Dnr 2021/00025 Detaljplan Brustorpet.....	4
§ 3	Dnr 2020/00334 Jordbruksarrende del av Stimmerbo 15:13, Torrbo 1:8, Torrbo 6:7	5
§ 4	Dnr 2021/00026 Underhållsbudget 2021	6
§ 5	Dnr 2021/00027 Underhållsplan gata, fastighet och park 2021	7
§ 6	Dnr 2021/00028 Rastahytan.....	8
§ 7	Dnr 2021/00012 Smedjebackens Båtklubb, nyttjanderättsavtal Sågstugan	9
§ 8	Dnr 2021/00029 Utökning torghandelsplatser.....	10
§ 9	Dnr 2021/00032 Ombyggnad Röda Berga	11
§ 10	Dnr 2019/00369 Avsiktsförklaring EcoDataCenter.....	12
§ 11	Dnr 2021/00011 Leader Bergslagen avsiktsförklaring samt medfinansiering	13
§ 12	Dnr 2020/00089 Ny regional utvecklingsstrategi (RUS) Dalastrategin	14
§ 13	Dnr 2021/00033 Verksamhetsberättelse och bokslut 2020 samhällsbyggnadsförvaltningen	17



§ 1

Dnr 2020/00211

Fördelning föreningsbidrag och verksamhetsbidrag

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Fördelning av föreningsbidrag 2021 fastställs enligt fritidskontorets förslag.

Anmälan om jäv

I beslutet deltar inte Ingemar Hellström (S) på grund av jäv.

Ärendebeskrivning

Fritidskontoret har arbetat fram förslag till fördelning av föreningsbidrag för 2021.

Fördelning föreningsbidrag 2021	Bidrag 2021	Avdrag för lån
BARKENS HANDBOLLSFÖRENING	10 000	
BEARCREW	5 000	
BJÖRSJÖ BYALAG OCH IDROTTSFÖRENING	30 000	
FRILUFTSFRÄMJANDET	10 000	
FÖRENINGEN SÖDERBÄRKEMÖLJAN	0	
FÖRENINGEN VADS BYSTUGA	65 000	
GUBBO FOLKETS HUS FÖRENING	35 000	4 500
GÄRDSJÖBO BYAMÄN	5 000	
HAGGE BYALAG	37 000	20 000
HARNÄS IF	20 000	
HUGGNORA-TUNKARLSBO BYFÖRENING	7 000	
IK HEROS BANDY	0	
LARSBO BYGDEGÅRDSFÖRENING	15 000	
MALINGSBO BYGDEGÅRDSFÖRENING	35 000	12 500
MALINGSBO IF	3 000	
NORRBÄRKE HEMBYGDSFÖRENING	20 000	
NORRBÄRKE SKIDKLUBB, ALPIN*	265 000	
NORRBÄRKE SKIDKLUBB, LÄNGD	155 000	15 000
SMEDJEBACKENS BÅTKLUBB	20 000	10 000
SMEDJEBACKENS FOLKETS HUS FÖRENING	30 000	
SMEDJEBACKENS RYTTARSÄLLSKAP	115 000	
SMEDJEBACKENS SPORTSKYTTEKLUBB	3 000	
SNÖÅNS BYALAG	15 000	
STORA HARNÄS BYALAG	15 000	
SÖDERBÄRKE HEMBYGDSFÖRENING	15 000	
SÖDERBÄRKE KYRKBÅTSFÖRENING	8 000	
SÖDRA HÄLLSJÖ BYALAG	10 000	
TOLVSBO BYFÖRENING	15 000	
VB VOLLEY	10 000	
VÄSTER SILFBERGS VÄNNER	10 000	
ÅSMANSBO-MATSBO BYALAG	20 000	

*Inklusive energikostnader Uvbergsbacken.



§ 2

Dnr 2021/00025

Detaljplan Brustorpet

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden får i uppdrag att revidera detaljplanen för Norra Brustorpet.
2. Syftet är att planen ska överensstämma med dagens verksamhet och öppna för framtida utveckling av området.
3. Planen ska även fortsättningsvis tillåta bostäder.

Ärendebeskrivning

Brustorpet 11 och 13 är detaljplanelagt som bostäder men används idag som förskola och fritids. Medel finns avsatta i årets investeringsbudget för att åtgärda myndighetskrav gällande ventilationen i förskolan. Detaljplanen över området behöver ändras för att bygglov ska kunna utfärdas för planerade åtgärder.

I samband med dessa ändringar bör hela detaljplanen ses över för att möjliggöra framtida utveckling av området och även fortsättningsvis vara möjligt för bostadsändamål.

Kostnaden för ändring av detaljplanen ryms inom avsatta medel.



§ 3

Dnr 2020/00334

**Jordbruksarrende del av Stimmerbo 15:13, Torrbo 1:8,
Torrbo 6:7**

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Arrendeavtal för del av Stimmerbo 15:13, Torrbo 1:8 samt Torrbo 6:7 godkänns.

Ärendebeskrivning

Förslag till jordbruksarrende har upprättats för del av Stimmerbo 15:13, Torrbo 1:8, Torrbo 6:7. Syftet med arrendet är att bedriva jordbruk.

Arrendeavtalet löper på 5 år och förlängs därefter med ett år i sänder om inte uppsägning sker senast 8 månader innan arrendetidens slut.

Beslutsunderlag

Arrendeavtal



§ 4

Dnr 2021/00026

Underhållsbudget 2021

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Fördelningen av tilläggsanslag underhållsmedel, totalt 4 000 tkr, godkänns enligt följande; gata 2 000 tkr och fastighet 2 000 tkr.
2. Underhållsbudget 2021 återremitteras med uppdrag till tekniska kontoret undersöka möjlighet att frigöra ytterligare medel till underhåll.

Ärendebeskrivning

I budget för 2021 har ett tilläggsanslag på 4 000 tkr avsatts för att stärka underhållsbudgeten. Dessa medel föreslås fördelas 2 000 tkr till gata och 2 000 tkr till fastighet.

Tekniska kontoret har tagit fram förslag till underhållsbudget 2021 för fastighet, gata och park enligt föreslagen fördelning av tilläggsanslag.

Föreslaget är en minskning av budget mot 2020 med 4 585 tkr.

Beslutsunderlag

Underhållsbudget 2021



§ 5

Dnr 2021/00027

Underhållsplan gata, fastighet och park 2021

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Underhållsplan för gata 2021 godkänns.
2. Underhållsplan för fastighet 2021 godkänns.
3. Underhållsplan för park/fastighet yttre 2021 godkänns.

Ärendebeskrivning

Tekniska kontoret har upprättat förslag till underhållsplaner 2021 för gata, fastighet och park/fastighet yttre.

Beslutsunderlag

Underhållsplan gata

Underhållsplan fastighet

Underhållsplan park/fastighet yttre



§ 6

Dnr 2021/00028

Rasthyttan

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Ärendet återremitteras för att invänta Trafikverkets vägplan för ombyggnad av riksväg 66.

Ärendebeskrivning

I samband med Trafikverkets projekt att bygga om väg 66 till 2+1 väg har framtiden för Rasthyttans rastplats diskuterats. Trafikverkets förslag är att mittseparera vägbanan förbi Rastplatsen och därmed bara göra den tillgänglig för norrgående trafik. Möjligheten att göra rastplatsen tillgänglig från båda håll har utretts men ses som en dyr lösning då befintligt område inte räcker till, dessutom bedömer Trafikverket att behovet av en rastplats inte finns då avstånd till tidigare och senare rastmöjligheter är för kort. Det har även vägts in att det inte förkommer någon verksamhet i restaurangen i dag.

För att kunna hyra ut och få igång restaurangverksamhet måste ett kök installeras samt en hel del renovering av byggnaden. Kostnaden för detta är beräknad till 1 375 000 kr. Dessutom behöver vatten och avlopp åtgärdas.

Det finns intressenter som anmält intresse i att hyra restaurangen men med de kalkylerade åtgärderna som behöver göras kommer hyresnivån att ligga runt 15 000-16 000 kr/månad i kallhyra, vilket gör det svårt att nå lönsamhet för en eventuell verksamhet.

Tekniska kontoret föreslår att byggnaden rivs och på sikt arbeta för att överlämna driften av rastplatsen till Trafikverket. Kostnaden för att riva beräknas till ca 400 000 kr, beroende på kostnad för att riva sjöledningen. Bokfört värde är 8 000 kr.

Beslutsunderlag

Tekniska chefens tjänsteskrivelse



§ 7

Dnr 2021/00012

Smedjebackens Båtklubb, nyttjanderättsavtal Såghamnhuset

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Upprättat förslag till nyttjanderättsavtal godkänns.

Ärendebeskrivning

Smedjebackens Båtklubb har önskemål om att få nyttjanderätt till såghamnhuset i Uddparken för att kunna bedriva föreningens verksamhet i lokalerna.

Tekniska kontoret har upprättat förslag till nyttjanderättsavtal. Avtalstiden är 10 år räknat från tillträdesdagen 2021-03-01.

Beslutsunderlag

Nyttjanderättsavtal



§ 8

Dnr 2021/00029

Utökning torghandelsplatser

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Torghandeln i Smedjebacken utökas med 4 platser på Johan Ahlbäcks plats enligt förslaget.
2. Avgifterna följer fastställd taxa för torghandel.

Ärendebeskrivning

Smedjebackens kommun har i dagsläget endast torghandel på Vasatorget i Smedjebacken. Det finns en efterfrågan på platser på Johan Ahlbäcks plats som man i nuläget söker polistillstånd för. Förslaget är att ha 4 platser för torghandel enligt förslag i bilaga.

Avgift för användning av platserna enligt antagen torghandelstaxa; 100 kr/dag, 500 kr/vecka och 1000 kr/månad. Bokning av torghandelsplatserna sker via kommunens reception.

Beslutsunderlag

Torghandelsplatser Johan Ahlbäcks plats



§ 9

Dnr 2021/00032

Ombyggnad Röda Berga

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Tekniska kontoret får i uppdrag att gå vidare med projektering och förfrågan för om- och utbyggnad av Röda Berga.
2. Förslag till reviderad investeringsplan för 2021 och 2022 tas fram för beslut i kommunfullmäktige i juni 2021.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har beslutat att avsätta 32,5 mkr i investeringsbudget för 2021 och plan 2022 för ombyggnad av Röda Berga. Detta beslut baseras på att verksamheten kan inrymmas i befintlig byggnad. Under förprojekteringen har det framkommit att verksamheten inte kan inrymmas i befintlig byggnad utan det krävs en utbyggnad.

De nya förutsättningarna medför att nytt beslut måste fattas om att avsätta ytterligare investeringsmedel för att projektet ska kunna genomföras. Enligt kostnadsberäkning kommer kostanden för om- och tillbyggnaden att hamna på ca 43,1 mkr.

Ett beslut krävs även för att gå vidare med projektering samt gå ut med förfrågan.

En reviderad investeringsplan för 2021 och 2022 behöver beslutas av kommunfullmäktige i juni 2021.



§ 10

Dnr 2019/00369

Avsiktsförklaring EcoDataCenter AB

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Avsiktsförklaring med EcoDataCenter AB godkänns.

Ärendebeskrivning

Kommunens avsikt är att i samverkan med EcoDataCenter undersöka förutsättningarna för produktionsförutsättningar av datacentertjänster på del av Röbackens industriområde. Avsiktsförklaringen ska varje 12-månaders period ses över och revideras då förutsättningarna förändras.

I samband med denna revidering har Smedjebackens kommun i samverkan med EcoDataCenter gjort en geografisk beskrivning av hur placeringen och omfattningen av anläggningen kan se ut. Samtidigt har man även gjort beskrivning av hur de olika kostnaderna ska fördelas. EcoDataCenter kommer att stå för samtliga kostnader som projektet medför samtidigt kommer Smedjebackens kommun bidra med mindre projekteringskostnader för lämplig dragning av vattenledning.

Yrkanden

Fredrik Rönning (S) yrkar att avsiktsförklaringen godkänns enligt framtaget förslag.

Jan Tholerus (C) yrkar att avsiktsförklaringen godkänns förutom delarna kylvatten och värme.

Efter framställd proposition förklarar ordförande att arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen att godkänna avsiktsförklaringen enligt framtaget förslag.

Beslutsunderlag

Avsiktsförklaring januari 2021



§ 11

Dnr 2021/00011

Leader Bergslagen avsiktsförklaring samt medfinansiering

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Smedjebackens kommun ställer sig positiv till att ingå i arbetet att ta fram nytt Leaderprojekt i samverkan i föreningen Leader Bergslagen.
2. Medfinansiering sker genom ett föreningsbidrag på 15 000 kronor.
3. Kostnaden belastar näringslivsenhetens budget.

Ärendebeskrivning

Leader började användas som metod inom EU 1991 och Sverige 1996. Det har visat sig vara ett kraftfullt verktyg för att bygga social, ekonomisk och miljömässig hållbarhet genom att ta tillvara på styrkor och utvecklingsmöjligheter i lokalsamhället.

Leader är en metod som bygger på att offentliga, ideella och privata aktörer samlas kring en lokal utvecklingsstrategi som är framtagen i dialog genom breda, demokratiska processer. Syftet är att mobilisera engagemang och skapa delaktighet för en gemensam utveckling av ett område, men också att stimulera idékraft och stärka nätverkande i den lokala miljön.

Leadermetoden karakteriseras av ett tydligt underifrånperspektiv som premierar att flera sektorer möts och tillsammans skapar lokal utvecklingskraft.

Under den tidigare perioden har inte föreningen Leader Bergslagen beviljats några projektmedel. Det gäller även för fler områden i Mellansverige trots det har föreningen fortsatt varit aktiv. Målet för kommande period är att Leaderprojekt ska finnas i alla områden i landet.



§ 12

Dnr 2020/00089

Ny regional utvecklingsstrategi (RUS) Dalastrategin

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Remissvaret godkänns och överlämnas till Region Dalarna.

Ärendebeskrivning

Den regionala utvecklingsstrategin är en övergripande strategi för det gemensamma regionala utvecklingsarbetet i Dalarna, och innehåller mål och prioriteringar fram till 2030. Förslaget som nu är ute på remiss förväntas träda i kraft sommaren 2021 och då ersätta den befintliga Dalastrategin – Dalarna 2020.

Remissvar från Smedjebackens kommun

Samhällsbyggnadschefen får i uppdrag att inlämna kommunens remissvar inom remisstiden. Kommunstyrelsen antar remissvaret den 9 februari 2021.

Vad är din/er samlade uppfattning om förslaget?

Förslaget till Dalastrategi är i grunden bra och bör bidra till den gemensamma utvecklingen. För att Dalastrategin ska bli distinktare så kan man behöva "vässas" vissa delar. I följande resonemang lyfts exempel på hur tydligheten kan öka.

Det finns risker med att sträva efter det Gemensamma då det kan ske på bekostnad av de perifera områdenas tillväxt. Till exempel kan vi se att den stora manande drivkraften till centraliseringen finns i den offentliga sektorn. Här kunde Dalastrategin bli tydligare i hur man tänker sig att vi tillsammans ska kunna verka för en större spridning av det offentliga land-skapet, med tydligt syfte att skapa större bärighet även i de delar av Dalarna som inte nödvändigtvis ligger i stråken av större tätorter.

I remissunderlaget lyfts frågan om de demografiska utmaningarna.

Viljan att växa befolkningsmässig medför fler utmaningar. Det ställer krav på fler bostäder, skolor, arbetstillfällen, möjligheter till persontransporter och utveckling av näringslivet. För att Dalastrategin skulle kunna bli mer drivande skulle den behöva rymma mer om dessa utmaningar. Hur bidrar vi i regionen till utvecklingen av bostäder som skapar goda livsvillkor för befolkningen? Kan kommunikationen bidra både till varu- och persontransporter som ger utökade möjligheter för både etablering av företag och möjligheter för människor att både bo och arbeta i/från Dalarna? Är våra utbildningsmöjligheter relevanta och efterfrågade? Hur bör detta gestalta sig i alla områden av regionen?



Samhällsbyggnadsutskottet

Ett mer expansivt Dalarna bidrar till klimatutmaningar som behöver hanteras klokt och hållbart. Förbättringen av förnybar elproduktion är avgörande för utvecklingen.

Förnybar elproduktion leder i princip inte till några utsläpp vid själva elproduktionen, utan orsakar framförallt utsläpp vid produktionen av solcellen och vindkraftverket.

Idag är det ovanligt med hantering av energianläggningar som tas ur bruk men situationen kan komma att förändras. Här är det nödvändigt att vi som kollektiv tar i beräkning att det kan se annorlunda ut i framtiden. Anläggningsägarna har ansvaret för efterbehandling av kraftverken. Dalastrategin skulle behöva problematisera detta mer för att bidra till en samlad strategi för den här utvecklingen.

Vad tycker du/ni om de mål, positioner och regionala prioriteringar som föreslås? Hur väl fångar de för länet gemensamma utmaningar?

Det är bra att det finns mål beskrivna i Dalastrategin och att de grundar sig i de globala och nationella målen. De regionala målen skulle kunna utvecklas i Dalastrategin så att de inte bara beskriver framtida positioner utan också bidrar med energi i det regionala utvecklingsarbetet. Att beskriva en position som att Dalarna har en hög innovationskraft, eller att Dalarna står stark, skapar inte den framåtriktning som borde vara eftersträvansvärt. Här behöver vi istället tala om var Dalarna är i sin ledande position.

Kopplingen till prioriteringarna och uppföljningen blir inte heller helt enkel att följa. Formuleringen mer eller mindre ger visserligen en riktning men saknar den drivkraft som de skulle kunna ha.

Utifrån vår samlade uppfattning ovan vill vi gärna lyfta in följande prioriteringar i dokumentet.

- Region Dalarna behöver bli bättre på att sprida både sin service och arbetstillfällena i hela länet.
- En strategisk satsning på Bergslagspendeln skulle innebära stora möjligheter med både fler arbetstillfällena och ett ökat bostadsbyggande.
- Dalarnas starka industri ska ligga i framkant när det gäller klimatomställningen. Det ger neutral produktion.

Hur ser du/ni på principerna för genomförandet?

Resonemanget kring genomförandepriinciperna är kloka och väl avvägda. Det är viktigt att lyfta fram det gemensamma och att det får böttna i de lokala skillnaderna. Att ta tillvara människors drivkraft, den kunskaps som finns i det lokala sammanhanget och att arbetet präglas av tillit, är avgörande. Att ledarskapet finns i den lokala myllan kommer bidra till



Samhällsbyggnadsutskottet

utveckling men det behövs också ett gemensamt regionalt ledarskap som präglas av mer än tillit och möjliggörande. Djärvhet behövs i alla sammanhang där höjd tas för en position i framkant.

Hur tycker du/ni att strategin ska genomföras? Hur kan er organisation bidra?

Det är viktigt att alla kommuner och andra aktörer bidrar till utvecklingsarbetet men det största ansvaret för genomförandet vilar på den som beslutar om dokumentet, Region Dalarna.

Beslutsunderlag

Remissutgåva Dalastrategin

Bilaga nulägesmätning nov 2020

Samhällsbyggnadsutskottet 2020-12-15 § 107



Samhällsbyggnadsutskottet

§ 13

Dnr 2021/00033

**Verksamhetsberättelse och bokslut 2020
samhällsbyggnadsförvaltningen**

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Frågan lämnas öppen.

Ärendebeskrivning

Bokslutssiffror 2020 för kommunstyrelsens del av samhällsbyggnadsförvaltningen presenteras.

Beslutsunderlag

Resultat årsbokslut 2020