



Kommunstyrelsen

Plats och tid	Kommunhuset, sammanträdesrum 1, måndagen den 22 juni 2020 kl 08:00-08:15		
Beslutande	Ledamöter Fredrik Rönning (S), ordförande Ingemar Hellström (S) Solweig Nyrede (S) Johan Ericsson (S) Helena Andersson (S) Hans Jansson (S) Sven Gåsfors (S) Calle Morgården (MP) Lotta Gunnarsson (M) Jan Tholerus (C) Johan Persson (SD) Pia Johansson (SD) Helena Giliusson (M), tjänstgörande ersättare		
Ej tjänstgörande ersättare	Leif Eriksson (S)		
Övriga närvarande	Susanne Hedman-Jensen, kommunchef Mona Hyttsten, sekreterare		
Justerare	Lotta Gunnarsson (M)		
Justeringens plats och tid	Kommunhuset, måndag den 22 juni 2020, klockan 17.00		
Underskrifter	Sekreterare	Mona Hyttsten	Paragrafer § 115
	Ordförande	Fredrik Rönning	
	Justerare	Lotta Gunnarsson	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Instans	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2020-06-22		
Datum då anslaget sätts upp	2020-06-23	Datum då anslaget tas ned	2020-07-15
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset		
Underskrift	Mona Hyttsten		

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

Ärendelista

- § 115 Dnr 2019/00509
Antagande av detaljplan för del av Vad 2:1, Näsberget Vad..... 3

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

§ 115

Dnr 2019/00509

Antagande av detaljplan för del av Vad 2:1, Näsberget

Kommunstyrelsens beslut

Avtal med exploitören gällande kostnadsfördelning för åtgärder av tillfartsvägar till exploateringsområdet på fastigheten Vad 2:1 godkänns.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Detaljplan för del av Vad 2:1, Näsberget Vad antas.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit fram förslag till detaljplan för del av Vad 2:1, Näsberget. Syftet med detaljplanen är att skapa en funktionell och attraktiv boendemiljö i form av permanent- och fritidshus intill sjön Södra Barken i enlighet med Smedjebackens kommuns översiktsplan. Syftet är även att upphäva strandskyddet inom delar av planområdet. Planen medger 22 nya tomter.

Planen har varit ute på granskning under tiden 12 maj till och med 2 juni 2020. Miljö- och byggkontoret har upprättat ett granskningsutlåtande, där inkomna synpunkter är redovisade tillsammans med kommunens kommentarer. Mindre ändringar i planhandlingarna har gjorts.

Miljö- och byggkontoret har gjort en undersökning av betydande miljöpåverkan för aktuell detaljplan enligt plan- och bygglagen 4 kap. 34 § och miljöbalken 6 kap. 11 §. Vid undersökningen gjordes bedömningen att ett genomförande av planen inte innebär betydande miljöpåverkan, varför en miljöbedömning med särskild miljökonsekvensbeskrivning inte har gjorts. Länsstyrelsen delade kommunens uppfattning enligt samrådsyttrande.

Miljö- och byggnadsnämnden beslöt 2020-06-17 § 44 att godkänna granskningsutlåtandet och antagandehandlingen samt överlämna planförslaget till kommunfullmäktige för antagande.

Tekniska kontoret har upprättat förslag till avtal med exploitören gällande kostnadsfördelning för åtgärder av tillfartsvägar till exploateringsområdet på fastigheten Vad 2:1.

Beslutsunderlag

Avtal gällande kostnadsfördelning för åtgärder av tillfartsvägar

Antagandehandlingar detaljplan för del av Vad 2:1, Näsberget