



Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid	Kaplanen, miljö- och byggkontoret, onsdagen den 13 april 2022 kl 08:30-11:10		
Beslutande	Ledamöter Lena Ludvigsson-Olafsen (S), Ordförande Joacim Lundgren (S), 1:e vice ordförande Roland Nilsson (S) Vesa Panula (S) Ann-Louise Ericsson (S) Thor Draiby (MP) Jan Gustavsson (C) Hans Gunnarsson (M) Ersättare Britt-Marie Södarv (S) Kjell Andersson (V) Torsten Åslund (L) Tjg ersättare för Per-Erik Hellström (SD)		
Övriga närvarande	Gunilla Skoog Hannah Wigner Tollbäck Lena Johansson Eva Lundgren Samir Hazrat Viktoria Afzelius Göran Vallin	Miljö- och byggchef Miljöinspektör Nämndadministratör Förvaltningsekonom, § 39-42 Planarkitekt, § 43 Miljö- och vattenplanerare, § 39, 48 Miljö- och livsmedelsinspektör, § 54-55	
Justerare	Thor Draiby		
Justerings plats och tid	Miljö- och byggkontoret, 2022-04-13		
Underskrifter			
	Sekreterare	Lena Johansson	Paragrafer §§ 39-57
	Ordförande	Lena Ludvigsson-Olafsen	
	Justerare	Thor Draiby	
<hr/>			
	ANSLAG/BEVIS		
	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Instans	Miljö- och byggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2022-04-13		
Datum då anslaget sätts upp	2022-04-14	Datum då anslaget tas ned	2022-05-06
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggkontoret		
Underskrift	Lena Johansson		



Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendelista

§ 39	Dnr 2022/00005 Information från kontoret till nämnd 2022	4
§ 40	Dnr 2022/00033 Meddelanden april 2022.....	5
§ 41	Dnr 2022/00036 Ekonomisk redovisning per mars 2022	6
§ 42	Dnr 2022/00047 Utveckling av Herosområdet, delrapport 1	7
§ 43	Dnr 2021/00115 Granskning av detaljplan för del av Hagge 1:263, Hagge skola	8
§ 44	Dnr 2022/00039 Vägnamn i Brustorpet, Söderbärke	9
§ 45	Dnr 2022/00042 Svar på begäran om samråd för ombyggnation och spänningshöjning av befintlig 52 kV kraftledning mellan Lernbo och Grängesberg.....	10
§ 46	Dnr 2022/00043 Svar på begäran om samråd för ombyggnation av del av 130 kV luftledning mellan Bårudden och Källänget	12
§ 47	Dnr 2022/00044 Svar på remiss om reviderad vägledning om tillsyn av små avloppsanläggningar	14
§ 48	Dnr 2022/00046 Svar på samråd: Spannsjön och Söndagssjön - tillståndsansökan om vattenverksamhet för utrivning av två dammtrösklar	16
§ 49	Dnr 2022/00034 Nybyggnad av vedförråd	18
§ 50	Dnr 2022/00035 Ansökan om bostadsanpassningsbidrag, inköp och installation av xx och xx	20
§ 51	Dnr 2022/00037 Olovlig åtgärd, fasadändring	22
§ 52	Dnr 2022/00038 Olovlig åtgärd, installation av ny ventilation	23
§ 53	Dnr 2022/00040 Nybyggnad av 4 st flerbostadshus	24
§ 54	Dnr 2022/00041 Föreläggande om provtagning, Nortippens avfalldeponi.....	26
§ 55	Dnr 2021/00025 Krav på utökad provtagning, Gubbsvad-Morgårdshammar, Risingsbo 1:23.....	27
§ 56	Dnr 2022/00045 Föreläggande med försiktighetsmått	29
§ 57	Dnr 2022/00004	



Miljö- och byggnadsnämnden

Delegationsbeslut 2022.....30

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 39

Dnr 2022/00005

Information från kontoret till nämnd 2022

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tackar för informationen

Ärendebeskrivning

Gunilla Skoog, miljö- och byggchef

Information om flyktingboenden. Kommunen har anmält två boenden till miljö- och byggnadsnämnden i fall det blir aktuellt att ta mot flyktingar från Ukraina.

Hannah Wigner Tollbäck, miljöinspektör

Information om Vads sågverksområde. Under 2021 har provtagning visat på höga halter av dioxiner på området. Det är även tagit fram en ansvarsutredning. Informationsmöte planeras under 2022.

Viktoria Afzelius, vattenplanerare

Information om lagrådsremissen ”Vägar till hållbara vattentjänster”.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-03-30



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 40

Dnr 2022/00033

Meddelanden april 2022

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden lägger meddelandena till handlingarna.

Ärendebeskrivning

1. Länsstyrelsen Dalarna – Beslut 2022-03-16 – Beslut om slutgiltigt LOVA-stöd till projektet ”Rådgivare i vatten- och avloppsfrågor för Smedjebackens kommun”.

Länsstyrelsen fastställer det slutliga stödet till 1 488 912 kr. Av dessa har 1 240 760 kr betalats ut tidigare. I samband med beslutet betalades resterande 248 152 kr ut till miljö- och byggkontoret.

2. Länsstyrelsen Dalarna – Beslut 2022-03-23 – Länsstyrelsen godkänner kommunalt beslut om strandskyddsdispens för Attefallshus och bastu på fastigheten xx.
3. Länsstyrelsen Dalarna – Beslut 2022-03-23 – Länsstyrelsen godkänner kommunalt beslut om strandskyddsdispens för utbyggnad av fritidshus m.m. på fastigheten xx
4. Kulturnämnden – Beslut 2022-03-23 – Utvecklingsplan för de kulturhistoriska besöksmålen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-03-30



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 41

Dnr 2022/00036

Ekonomisk redovisning per mars 2022

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner den ekonomiska uppföljningen per mars 2022.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden ligger enligt prognos och ser inga tecken på att budget på helår inte ska klaras. Årsavgifterna på miljö- och hälsoskydd och livsmedel är utskickade för året 2022 och detta syns på intäktssidan, inkomna bygglov ligger i fas och håller den takt nämnden behöver för att klara budgeten.

Bostadsanpassningen ligger på underskott för perioden, många inkomna ärenden är av större karaktär och gör att kostnaden också blir högre. Det är svårt att sätta prognos på bostadsanpassningen eftersom det beror på vilka ärenden som inkommer.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-04-01

Bilaga till tjänsteskrivelse 2022-04-01

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 42

Dnr 2022/00047

Utveckling av Herosområdet, delrapport 1

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

1. Delrapport 1, utveckling av Herosområdet, skickas ut på samråd till föreningarna på Heros via respektive ordförande i föreningarna
2. Delrapport 1 läggs ut på kommunens hemsida med möjlighet till att ge synpunkter för allmänheten.
3. Punkt 1 och 2 pågår till och med 2022-05-02.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsutskottet beslutade 2018-05-22 att lämna uppdrag till miljö- och byggnadsnämnden att i samarbete med utvecklingsenheten och tekniska avdelningen sammanställa en plan för utvecklingen av Herosområdet. För att samordna eventuella investeringar och åtgärder där olika intressenter har liknande behov behöver en plan göras för området.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-03-22



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 43

Dnr 2021/00115

Granskning av detaljplan för del av Hagge 1:263, Hagge skola

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner granskningshandlingar och beslutar att planen görs tillgänglig för granskning.

Motivering till beslut

Samrådsredogörelse har upprättats. Sammanlagt har sex yttranden inkommit, vilka har tillmötesgått med kompletteringar i planhandlingar.

Lagstöd

PBL 2010:900 (SFS 2014:900)

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggkontoret har tagit fram ett förslag till ändring av detaljplan för del av Hagge 1:263, Hagge skola.

Syfte med detaljplaneändringen är att möjliggöra permanent bygglov för skollokaler, som har varit placerad på prickmark med tillfälligt bygglov. Ändringen av detaljplanen innebär att prickmark tas bort, att högsta totalhöjden för skolan respektive idrottshallen höjs för att möjliggöra utbyggnaden av skolan samt att idrottshallen ska klara av kraven för vissa sporter. Området där prickmarken tas bort regleras med byggrätt som högsta byggnadshöjd vid takfot samt maximal utnyttjandegrad. Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2021-12-15 att genomföra samråd. Samrådet genomfördes från 2022-01-12 till 2022-02-21.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-03-29
Granskningshandlingar
Samrådsredogörelse



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 44

Dnr 2022/00039

Vägnamn i Brustorpet, Söderbärke

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden antar namnet Söderbergs väg för en planerad väg i Brustorpet, Söderbärke.

Ärendebeskrivning

Det kommer att byggas bostäder och en ny väg kommer att anläggas i området. Med anledning av det kommer ett vägnamn att behöva sättas för den kommande vägen.

Vi har fått in förslag på namnet Söderbergs väg. Entreprenören som ska bygga området kallar dessutom bostadsområde för Söderbergs hage.

Svar på remiss:

Förslag på vägnamn har skickats på remiss till Räddningstjänsten, Kulturnämnden och PostNord. Inga negativa synpunkter har inkommit.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-03-21
Karta över planerad vägsträcka



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 45

Dnr 2022/00042

Svar på begäran om samråd för ombyggnation och spänningshöjning av befintlig 52 kV kraftledning mellan Lernbo och Grängesberg

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden antar kontorets bilaga till tjänsteskrivelsen som sin egen och översänder beslutet och bilagan till Sweco Sverige AB som svar på samrådet.
2. Paragrafen är omedelbart justerad.

Motivering till beslut

Ändringarna sker längs med befintlig ledningsgata vilket bedöms som lämplig placering. Ledningsgatan kommer att bli 10 meter bredare, vilket medför ett skogligt bortfall på maximalt 20 ha. Syftet med ändringen är att minska avbrottstiden och få en säkrare drift i regionnätet mellan Lernbo och Grängesberg.

I miljökonsekvensbeskrivningen ska det ingå mer detaljerad beskrivning av arbetet inom Snöåns vattenskyddsområde och behov av skyddsåtgärder samt vilka eventuella dispenser/tillstånd som behövs, masshanteringsplan, risk för förorenad mark t.ex. från kreosotbehandlade stolpar, lämpliga platser och metoder för mellanlagring av kreosotbehandlade stolpar från ledningen som planeras att raderas samt beskrivning av risk för skador på mark och natur i samarbete med arbete på ledningsgatan och hur dessa risker och skador ska minimeras.

Ärendebeskrivning

Västerbergslagens Elnät AB (Sökanden) avser att ansöka om koncession (tillstånd) för ombyggnation och spänningshöjning av 52 kV luftledning, till 130 kV mellan Lernbo och Grängesberg i Smedjebacken- och Ludvika kommun, Dalarnas län. På uppdrag av Sökanden har Sweco Sverige AB anlåtats för att vara behjälpliga under tillståndprocessen. Syftet med ledningen är att minska avbrottstiden och få en säkrare drift i regionnätet mellan Lernbo och Grängesberg. För att få uppföra och driva en kraftledning krävs tillstånd (nätkoncession) enligt ellagen. Inför ansökan om tillstånd genomförs ett undersökningssamråd enligt miljöbalken 6 kap 24 §.



Miljö- och byggnadsnämnden

Sökande önskar inhämta information och synpunkter som är av betydelse för ledningen som underlag för utformning och omfattning av kommande miljökonsekvensbeskrivning. Samrådet sker i form av ett skriftligt samråd.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-03-31

Bilaga till tjänsteskrivelse, 2022-03-31



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 46

Dnr 2022/00043

Svar på begäran om samråd för ombyggnation av del av 130 kV luftledning mellan Bårudden och Källänget

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden antar kontorets bilaga till tjänsteskrivelsen som sin egen och översänder beslutet och bilagan till Sweco Sverige AB som svar på samrådet.
2. Paragrafen är omedelbart justerad.

Motivering till beslut

Av de olika aktuella förslagen på ledningssträcka, delas bedömningen att sträckningsförslag C inte är ett lämpligt alternativ. Sträckningsförslag A och B har olika ledningsdragning på 2 ställen: dels vid Bårudden, dels sträckningen från Lerön till kraftstationen i Lernbo. Intill området där en markkabel föreslås i sträckningsförslag A (Kuskbacksvägen) finns det kommunala planer på att kunna utveckla området i framtiden, t.ex. för bebyggelse eller liknande. Av denna anledning bedöms det därför som mer lämpligt med sträckningsförslag C.

I miljökonsekvensbeskrivningen ska det ingå masshanteringsplan, risk för förorenad mark t.ex. från kreosotbehandlade stolpar, lämpliga platser och metoder för mellanlagring av kreosotbehandlade stolpar från ledningen som planeras att raderas samt beskrivning av risk för skador på mark och natur i samarbete med arbete på ledningsgatan och hur dessa risker och skador ska minimeras.

Ärendebeskrivning

Västerbergslagen Elnät AB (Sökanden) avser att ansöka om koncession (tillstånd) för ombyggnation av del av en befintlig 130 kV luftledning/sjö/markkabel mellan Bårudden och Källänget i Smedjebackens kommun, Dalarnas län. Ledningen sträcker sig i sin helhet mellan Bårudden och Morgårdshammar. På uppdrag av Sökanden har Sweco anlåtats för att vara behjälpliga under tillståndsprocessen. Syftet med ledningen är att förbättra och stärka leveranssäkerheten i ledningsnätet mellan Ludvika och Smedjebacken.

Inom ramen för den tillståndsansökan som Sökanden kommer att upprätta för verksamheten ska ett avgränsningssamråd ske. Syftet med



Miljö- och byggnadsnämnden

avgränsningssamrådet är att samråda om miljökonsekvensbeskrivningens (MKB) innehåll och utformning. Sökanden har valt att utgå från att projektet kan antas medföra betydande miljöpåverkan (BMP) och genomför därmed avgränsningssamråd direkt istället för att först göra ett undersökningssamråd. Avgränsningssamrådet syftar till att identifiera lämplig lokalisering och utformning av ny ledningssträckning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-03-31

Bilaga till tjänsteskrivelse, 2022-03-31



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 47

Dnr 2022/00044

Svar på remiss om reviderad vägledning om tillsyn av små avloppsanläggningar

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden avger följande yttrande:

1. Informationen i vägledningen bra och relevant. Det är positivt att det finns mer vägledning om provtagning och provtagningsparametrar.
2. Beskrivningen av en tillsynsprioritering på små avloppsanläggningar baserat på risk är i teorin en bra idé. Det är också bra att vägledningen har kompletterats med en metod för att ge stöd och underlätta vid riskklassning.
3. Det bedöms som ett omfattande arbete att i praktiken genomföra riskklassning av samtliga små avloppsanläggningar som ingår i nämnden tillsynsansvar. Med nuvarande resurser bedöms arbetet ta många år och ske på bekostnad av faktiska tillsynsbesök. För att en omställning ska vara möjlig snabbare behövs stöd om hur arbetet med riskklassning kan finansieras. Det behöver även finnas en långsiktig plan om att riskklassning är den metod som ska användas för prioritering av tillsyn över en lång tid framöver.
4. Paragrafen är omedelbart justerad.

Motivering till beslut

Informationen i vägledningen bra och relevant. Det är positivt att det finns mer vägledning om provtagning och provtagningsparametrar, vilket är en fråga som har blivit mer aktuellt de senaste åren.

Beskrivningen av en tillsynsprioritering på små avloppsanläggningar baserat på risk bedöms i teorin vara en bra idé. Det är också bra att vägledningen har kompletterats med en metod för att ge stöd och underlätta vid riskklassning. I praktiken kommer det dock att krävas väldigt många arbetstimmar för att uppnå att samtliga små avloppsanläggningar är klassade utifrån risk. I Smedjebackens kommun finns över 1800 små avloppsanläggningar som skulle behöva klassas. Vid ett grovt antagande om att det skulle ta 1 timme för klassning av varje avlopp, så skulle 2 heltidstjänster behövas för att hinna med riskklassningen på 1 år. I dagsläget har avdelningen totalt 3 heltidstjänster inom miljöbalkens område.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Miljö- och byggnadsnämnden

Vid en avvägning om att lägga arbetstid på att ge varje avlopp en riskklass eller utföra praktisk tillsyn, landar bedömningen i att det är mer relevant att utföra tillsyn. Riskklassningen kommer därför behöva ske succesivt och kommer inte kunna tillämpas förrän om många år. Det finns därför behov av vägledning om sätt att kunna finansiera riskklassning, t.ex. via taxa eller bidrag. Det finns även behov av att veta att riskklassning är den metod som planeras att används vid tillsynsprioritering under lång tid framöver, så att det är tydligt att det är värt att lägga ned allt arbete med riskklassning.

Ärendebeskrivning

Vägledning och exempel för effektiv tillsyn av små avlopp gavs ursprungligen ut 2015. Det nu framtagna förslaget till reviderad vägledning har i stort samma innehåll men har arbetats om och uppdaterats mot bakgrund av ny rättspraxis och för att anpassas till publicering i webbformat. Havs- och vattenmyndigheten önskar ta del av synpunkter med anledning av de ändringar som gjorts.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-04-01



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 48

Dnr 2022/00046

**Svar på samråd: Spannsjön och Söndagssjön -
tillståndsansökan om vattenverksamhet för utrivning
av två dammtrösklar**

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden tillstyrker åtgärden utrivning av två dammtrösklar i Hedströmmen men lämnar följande synpunkter.
 - a) Det bör i miljökonsekvensbeskrivningen framgå bedömning av risk för påverkan av grundvattennivån i området. Om grundvattennivån sänks eller höjs vid omkringliggande fastigheter kan det påverka exempelvis anläggningar för vatten och avlopp. Detta bör utredas.
 - b) Arbetet bör förläggas till den tid då det ger mindre påverkan på miljön, t.ex vid lägre vattennivå.
 - c) Bron vid Spannsjön är en del av en vandringsled i Malingsbo-Klotenområdet. Vid avstängning bör det därför skyltas i tillräckligt stor omfattning och på tillräckligt långt avstånd att besökare i god tid blir informerade och kan välja annan väg.
 - d) Området kring Spannsjön är av kulturhistoriskt intresse då vattendraget är en gammal flottningsled. Det kulturhistoriska värdet bedöms dock inte överstiga den miljönytta som åtgärden innebär. Däremot vill Smedjebackens kommun i god tid bli underrättade inför arbetets start så att dokumentation av bland annat ledningsarmen vid Spannsjön kan utföras.
 - e) Det ska också göras åtgärder på vägen som ligger strax nedströms åtgärdsplatsen i Spannsjön. Vägen ska grävas av för att leda om vattnet så att åtgärder kan utföras på vägtrumman. Det bör därför samordnas med fastighetsägare så att åtgärderna inte påverkar varandra negativt.
2. Paragrafen är omedelbart justerad.

Motivering till beslut

Åtgärderna som ska vidtas förväntas gynna vattenmiljön och är särskilt gynnande för flodpärlmusslan tillsammans med öringen. Det finns nästan

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Miljö- och byggnadsnämnden

inga vattendrag idag som inte är påverkat av tidigare mänsklig aktivitet, till exempel att rensa vattendragen för flottning eller uppdämningar. Många av dammarna och större delen av de flottledsrensade sträckorna har nu spelat ut sin roll ur ett samhällsnyttoperspektiv. Det är därför en rimlig naturvårdsåtgärd att återskapa de ursprungliga miljöerna. Det mest kostnadseffektiva och det som ger mest naturvårdsnytta är att skapa fria vandringsvägar genom utrivning av dammar och andra hinder. Det kulturhistoriska värdet bevaras så långt som det är möjligt men miljönyttan med åtgärderna bedöms överstiga den kulturhistoriska nyttan av bevarande. Området är sedan tidigare påverkat av flottningsåtgärder i form av rensat bottenmaterial.

Vid förändrat vattenflöde kan även grundvattennivåerna i området förändras. Det bör säkerställas att eventuella förändringar i grundvattennivåerna inte innebär någon negativ påverkan för närliggande fastigheter.

Ärendebeskrivning

Miljökontoret har från Watermark consulting/Sveaskog Förvaltning AB mottagit samrådsunderlag gällande utrivning av två dammtrösklar i Hedströmmens övre avrinningsområde. Åtgärden ska vidtas i Spannsjöns utlopp samt Söndagssjöns utlopp och syftar till att öka konnektiviteten och därmed öka passerbarheten för alla förekommande arter i Hedströmmen. Båda fastigheterna ägs av Sveaskog.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-03-29

Bilaga till tjänsteskrivelse 2022-04-01



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 49

Dnr 2022/00034

Nybyggnad av vedförråd

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Ansökan om bygglov avslås med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900).
2. Avgiften för bygglov är 1 546 kr i enlighet med fastställd taxa av kommunfullmäktige. Tidsfristen började löpa 2022-02-16 och beslut fattades 2022-04-13, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggningen har hållits. Avgiften har inte reducerats med stöd av 12 kap. 8 a § plan- och bygglagen (2010:900). Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

Yttranden

Fastighetsägaren Smedjebackens kommun har genom yttrande framfört att det aktuella området utpekats som lämpligt för framtida exploatering av bostäder.

Motivering till beslut

Åtgärden anses inte förenlig med översiktsplanen och uppfyller inte kraven i plan- och bygglagens 2 kap. och 8 kap. plan- och bygglagen (2010:900).

Ansökan ska därför avslås.

Övriga upplysningar

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Dalarnas län. Överklagandet ska dock skickas till kommunen med post eller e-post, se bilaga.

Ärendebeskrivning

Ansökan avser nybyggnad av vedförråd på fastigheten xx med 30 m² byggnadsarea.

Fastigheten är belägen utanför område med detaljplan eller områdesbestämmelser.

Sökande har ett arrende för vedhantering på den aktuella platsen.

Miljö- och byggnadsnämnden beviljade 2015-09-15 MBN § 81/2015 en förlängning av det tidsbegränsade bygglov tom 2016-03-31.



Miljö- och byggnadsnämnden

Sökande har nu i efterhand inkommit med ansökan om bygglov för den aktuella byggnaden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-03-29

Yttrande från Smedjebackens kommun, Tekniska kontoret 2022-02-28

Situationsplan

Foto



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 50

Dnr 2022/00035

Ansökan om bostadsanpassningsbidrag, inköp och installation av xx och xx

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Ansökan om bostadsanpassning för inköp av xx och xx avslås.

Motivering till beslut

Enligt 5 § lagen (2018:222) om bostadsanpassningsbidrag lämnas för att anpassa och komplettera fasta funktioner i och i anslutning till en bostad. Bidrag lämnas endast om åtgärderna är nödvändiga för att bostaden ska vara ändamålsenlig för sökanden.

Enligt Boverkets föreskrifter (BFS 2018:12) till lagen ska till ansökan om bostadsanpassningsbidrag bifoga intyg av arbetsterapeut, läkare eller annan sakkunnig som visar att de åtgärder som bidrag söks för är nödvändiga med hänsyn till funktionsnedsättningen.

Sökanden bor idag i hyrd lägenhet i ett flerbostadshus, 2 rum och kök, hall och badrum. Sökande bor ensam i lägenheten.

Bostadsanpassningsbidrag lämnas för att anpassa eller komplettera fasta funktioner i eller i anslutning till bostaden. Det kan till exempel handla om att bredda dörröppningar, flytta en vägg, installera en hiss eller montera en spisvakt.

Bostadsanpassningsbidrag lämnas inte till lösa inventarier som tvättmaskin, torktumlare, möbler och normal belysning. Detsamma gäller vissa hjälpmedel som inte har någon direkt koppling till bostaden, till exempel elrullstolar och så kallade trappklättrare.

Upplysningar

Kommunens beslut enligt denna lag eller enligt en föreskrift som har meddelats med stöd av lagen får överklagas till allmän förvaltningsdomstol. Överklagandet sänds in till miljö- och byggnadsnämnden, se bilaga.

Ärendebeskrivning

Ansökan om bostadsanpassning för inköp av xx och xx till sökandes lägenhet i flerbostadshus inkom från sökande 2021-01-28.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Miljö- och byggnadsnämnden

Intyg angående sökandes medicinska status utfärdat av kommunens arbetsterapeut har inkommit 2021-01-25.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-02-08



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 51

Dnr 2022/00037

Olovlig åtgärd, fasadändring

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Xx, föreläggs att betala byggsanktionsavgift med 24 150 kronor enligt bilaga 1.

Motivering till beslut

Plan- och byggförordning (2011:338) 9 kap. 10 §

Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900) påbörja en sådan ändring av en byggnad som kräver lov enligt 9 kap. 2 § första stycket 3 c eller 8 § första stycket 4, 6, 7 eller 9 plan- och bygglagen och som avser en byggnads yttre utseende innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked är:

Om en åtgärd enligt första stycket avser ett fönster eller en dörr, är byggsanktionsavgiften 0,125 prisbasbelopp per fönster eller dörr som berörs.

Ärendebeskrivning

En anonym anmälan inkom till miljö- och byggkontoret om dålig ventilation i xx nya lokaler på fastigheten xx. Vid tillsynsbesök konstaterades att fyra st fönster satts igen utan sökt eller beviljat bygglov, samt att ny ventilation installerats utan anmälan.

Xx har efter tillsyn inkommit med ansökan och anmälan för åtgärderna i efterhand.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-03-24
Uträkning av sanktionsavgift



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 52

Dnr 2022/00038

Olovlig åtgärd, installation av ny ventilation

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Xx, föreläggs att betala sanktionsavgift med 2 415 kronor enligt bilaga 1.

Motivering

Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900) påbörja en sådan nybyggnad som kräver lov enligt 9 kap. 2 § första stycket 1 eller 8 § första stycket 2 a, 3 eller 4 plan- och bygglagen eller kräver anmälan enligt 6 kap. 5 § första stycket 2, 9 eller 10 innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked.

Ärendebeskrivning

Ett intyg för ventilationskontroll av ett nytt aggregat på fastigheten xx inkom till miljö- och byggkontoret 2022-03-18. Ingen föregående anmälan för ändring av ventilation har gjorts.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-03-24
Uträkning av sanktionsavgift



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 53

Dnr 2022/00040

Nybyggnad av fyra stycken flerbostadshus

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap 30 § Plan- och bygglagen (SFS 2010:900).
2. Kontrollansvarig för åtgärden är xx, behörighetsnr: xx med behörighetsnivå K.
3. Tekniskt samråd krävs för åtgärden, kallelse skickas separat.
4. Avgift för åtgärden är 84 380 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura för avgiften skickas separat.

Motivering till beslut

Utgångsläget och åtgärden överensstämmer med gällande detaljplan. Bedömning görs att åtgärden uppfyller de krav som ställs i Plan- och bygglagen och Boverkets byggregler.

Bedömning görs att kontrollansvarig krävs för åtgärden och att den kontrollansvarige som byggherren föreslagit kan godkännas.

Upplysningar

Innan åtgärden får påbörjas skall startbesked meddelas enligt 10 kap 23 § Plan- och bygglagen (SFS 2010:900).

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt 9 kap. 43 § Plan- och bygglagen (SFS 2010:900)

Beslut om bygglov, rivningslov och marklov får verkställas fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar enligt 9 kap 42 a § (SFS 2010:900)

Innan eventuell eldstad installeras ska anmälan om eldstad lämnas in till miljö- och byggnadsnämnden. Installation av eldstaden får inte ske innan startbesked meddelats.



Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendebeskrivning

Ärendet avser nybyggnad av fyra parhus fördelade på två byggnader i ett plan och två byggnader i två plan med totalt 12 lägenheter med tillhörande förråd samt en komplementbyggnad på fastigheten xx. Fastigheten är belägen inom detaljplanelagt område med bostadsändamål. Utformning sker i enlighet med inkomna handlingar i ärendet.

Remisser

Ägare till grannfastigheter har inte beretts möjlighet att inlämna synpunkter på åtgärden då den följer gällande detaljplan.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-03-31
Situationsplan
Bild



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 54

Dnr 2022/00041

Föreläggande om provtagning, Nortippens avfallsdeponi

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden förelägger Smedjebackens kommun att fullfölja redan beslutat kontrollprogram för Nortippens avfallsdeponi.

1. Två provtagningar ska ske under 2022, en under vårhalvåret och en under hösthalvåret.
2. En provtagning ska ske under 2023 och en under 2024.
3. Provtagningen ska utföras med lågflödesprovtagning gällande grundvatten.
4. Uppföljning av provtagningen ska ske i slutet av varje år och rapporteras till miljö- och byggkontoret.

Lagstöd

Miljöbalken (1998:808) 2 kap 2, 3, och 7 §§ och 26 kap 22 §

Ärendebeskrivning

En markteknisk undersökning av Nortippen utfördes maj 2019 av Tyréns och rapporterades 2019-05-27 till tillsynsmyndigheten.

Enligt inlämnat kontrollprogram skulle provtagning ske fyra gånger per år under tre år, och två gånger per år efterföljande år. Utifrån resultatet skulle provtagningen följas upp varje år, och en rapport för provtagningen skulle skickas in årligen efterföljande år som provtagningen skett.

Då provtagningen inte utförts enligt inlämnat kontrollprogram behöver tillsynsmyndigheten begära in uppgifterna för tillsynen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-03-30

Bilaga till tjänsteskrivelse 2022-03-31



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 55

Dnr 2021/00025

**Krav på utökad provtagning, Gubbsvad-
Morgårdshammar, Risingsbo 1:23**

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggkontoret bedömning är att utförd provtagning vid Gubbsvad-Morgårdshammar avfallsdeponi, Smedjebackens kommun och som rapporterats i rapport "Miljöteknisk markundersökning, MIFO FAS 2 – Gubbsvads deponi" daterad 2022-02-11, behöver kompletteras med följande:

1. Provtagning av grund- och ytvatten behöver kompletteras med ytterligare provtagning, och rapporteras till miljö- och byggnadsnämnden senast 2022-08-30.
2. Smedjebackens kommun ska genomföra och bekosta kompletterande undersökningar i enlighet med framtagen, och av miljö- och byggnadsnämnden godkänd provtagningsplan enligt tidigare fattat beslut (MBN § 35/2021). Antalet prover ska anpassas så att tillräcklig information för en bedömning av de ämnen som förekommer i deponin går att avgöra. Undersökningarna ska genomföras enligt anvisningarna i Naturvårdsverkets rapport nr 4918 "metodik för förorenade områden", nr 4310 och 4311 "Vägledning för miljötekniska undersökningar" (del 1 och 2) och i Svenska Geotekniska Föreningens Fälthandbok (SGF Rapport 2:2013). Medier som minst ska omfattas är grundvatten och ytvatten.
3. Smedjebackens kommun ska inkomma med en reviderad åtgärdsutredning och en riskvärdering där förslag på slutligt åtgärdsalternativ lämnas, utifrån de resultat som de kompletterande undersökningarna visar. Åtgärdsutredning, riskvärderingen samt förslag till övergripande åtgärdsåtgärd ska utföras i enlighet med Naturvårdsverkets rapport "Att välja efterbehandlingsåtgärd" (Rapport 5978). Åtgärdsutredningen med förslag till slutligt åtgärdsalternativ ska inkomma till Miljö- och byggkontoret senast 3 månader efter genomförd provtagning.
4. Avgift för handläggning av ärendet kommer att debiteras utifrån nedlagd tid med en timavgift enligt gällande taxa.

Lagstöd

Miljöbalken (1998:808) 2 kap 2 och 3 §§, 10 kap 2 § och 26 kap 22 §.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendebeskrivning

Gubbsvad-Morgårdshammars avfallstipp har i tidigare beslut (MBN § 35/2021) förelagts att utföra en miljöteknisk undersökning innefattande grundvattenprovtagning. Genomförd undersökning har inte kunnat utföra provtagning av grundvatten mer än indikativ mätning, och därför behöver utförd undersökning kompletteras med ny provtagning av grundvattnet.

I kommunen finns fem stycken riskklass 2-objekt som ska vara undersökta enligt MIFO fas-2 år 2022. Provtagningen av Gubbsvad-Morgårdshammars avfallstipp är ett steg för att uppfylla det målet.

Smedjebackens kommun, genom samhällsbyggnadsutskottet, och Tekniska kontoret, har ansvaret för gamla kommunala deponier, och ska därför i första hand föreläggas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-03-30

Bilaga till tjänsteskrivelse 2022-03-30



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 56

Dnr 2022/00045

Föreläggande med försiktighetsmått

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden beviljar att xx bedriver verksamhet på fastigheterna xx och xx i Smedjebackens kommun.
2. Miljö- och byggnadsnämnden antar också miljö- och byggkontorets bilaga till tjänsteskrivelse ”Föreläggande med försiktighetsmått” som komplettering till beslutet.

Motivering till beslut

Att bedriva en xx är en miljöfarlig verksamhet enligt 9 kap miljöbalken. Anläggningen betecknas som en C-verksamhet, vilket innebär att en anmälan till miljö- och byggnadsnämnden krävs före verksamheten får påbörjas. Xx har tidigare bedrivits på samma plats som den nya anmälan, men en ny anmälan har krävts på grund av omfattande ändringar av verksamheten samt ändringar i avfallslagstiftningen. Tillsynsmyndighet ske besluta om försiktighetsmått.

Lagstöd

2 kap 1-8 §§, 9 kap 6 § miljöbalken (1998:808)
25 § förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

Ärendebeskrivning

Xx inkom med en anmälan om miljöfarlig verksamhet i form av xx på fastigheterna xx och xx i Smedjebackens kommun den 16 februari 2022. Anmälan har efter begäran kompletterats 9 och 24 mars 2022. Förslag till beslut om föreläggande med försiktighetsmått har kommunicerats med sökande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-03-31
Bilaga: Föreläggande med försiktighetsmått 2022-03-31



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 57

Dnr 2022/00004 EDP 2022-16

Delegationsbeslut 2022

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden lägger delegationsbesluten till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggkontoret och räddningstjänsten har på delegation fattat följande beslut:

Beslutsunderlag

Miljö- och byggkontorets delegationsbeslut 2022-03-02—2022-03-31

Räddningstjänstens delegationsbeslut 2022-03-01—2022-03-31