



Samhällsbyggnadsutskottet

Plats och tid Kommunhuset, sammanträdesrum 1, tisdagen den 19 juni 2018 kl 08:30-09.30

Ledamöter Fredrik Rönning (S), Ordförande
Ingemar Hellström (S), 1:e vice ordförande
Calle Morgården (MP)
Lotta Gunnarsson (M)
Jan Tholerus (C)

Tjänstgörande ersättare

Övriga närvarande Evamarie Anestedt, chef medborgarservice § 1
Sören Nord teknisk chef
Kerstin Söderlund kommunchef
Mona Jansson sekreterare

Justerare Jan Tholerus

Justeringens plats och tid Kommunhuset, onsdag den 20 juni 2018

Underskrifter			
	Sekreterare		Paragrafer §§ 45-54
		Mona Jansson	
	Ordförande		
		Fredrik Rönning	
	Justerare		
		Jan Tholerus	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Instans Samhällsbyggnadsutskottet

Sammanträdesdatum 2018-06-19

Datum då anslaget sätts upp 2018-06-21 Datum då anslaget tas ned 2018-07-13

Förvaringsplats för protokollet Kommunhuset

Underskrift
Mona Jansson



Samhällsbyggnadsutskottet

Ärendelista

§ 45	Dnr 2018/00338 Information infartsskyltar.....	3
§ 46	Dnr 2018/00325 Investering fettavskiljare och oljeavskiljare kommunala fastigheter	4
§ 47	Dnr 2018/00080 Lokaler för föreningen Makerspace	5
§ 48	Dnr 2017/00523 Avtal klimatklivet - minska matsvinnet	6
§ 49	Dnr 2018/00276 Uppsägning avtal integration.....	7
§ 50	Dnr 2018/00324 Upprustning café Bergahallen	9
§ 51	Dnr 2017/00528 Utplacering av bryggor Smedjebackens Båtklubb	11
§ 52	Dnr 2018/00136 Utegyms Söderbärke	12
§ 53	Dnr 2018/00311 Nyttjanderättsavtal Bärkevallen, Söderbärke GOIF	14
§ 54	Dnr 2018/00334 Förslag till detaljplan för Smedjebacken 3:1, Förskola Moga.....	15



§ 45

Dnr 2018/00338

Information infartskyltar

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Informationen godkänns.

Ärendebeskrivning

Evamari Anestedt chef för medborgarservice informerar om det pågående arbetet med att sätta upp infartskyltar i kommunen.



§ 46

Dnr 2018/00325

Investering fettavskiljare och oljeavskiljare kommunala fastigheter

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Informationen godkänns.
2. Tekniska chefen får i uppdrag att ta med behoven i arbetet med investeringsbudgeten.

Ärendebeskrivning

Tekniska kontoret har fått i uppdrag av kretsloppsgruppen att inventera fastigheter som idag saknar fettavskiljare då detta påverkar ledningsnätet negativt och kräver avskiljning av fett och därmed framtagning av tömningsrutiner.

I sammanhanget ska tilläggas att nuvarande oljeavskiljare på Frejgatan 5 har en icke fungerande avskiljning av oljehaltiga produkter som leds ut i ledningsnätet från verkstaden

Nedan angivna objekt saknar fettavskiljare:

Skogsgläntans förskola, Fridhems förskola och Berga skolan.

Samtliga objekt anslutes i mark på evakuerande spillvattenledning, med rationell tömningsmöjlighet.

Beräknad kostnad för åtgärderna:

Anläggande av fettavskiljare:	400 000 kr/objekt
Byte av oljeavskiljare:	500 000 kr



§ 47

Dnr 2018/00080

Lokaler för föreningen Makerspace

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

75 000 kronor anslås från ospecificerade investeringsmedel fastighet till anpassning av lokalerna på Allégatan 3.

Ärendebeskrivning

Hösten 2017 startade en idé om att skapa ett Makerspace i Smedjebacken. Idén mynnade ur en projektidé på Röda Bergaskolan om att höja statusen på NO- och teknikämnen på framför allt lågstadiet, men även på mellanstadiet. En interimsstyrelse är tillsatt för bildande av föreningen Smedjebackens Makerspace.

Rektorsvillan på Bergaskolan har föreslagits som möjlig lokal för föreningen men lokalerna behöver rustas bl a ventilation, el och tillgänglighet behöver ses över och föreningen behöver lokaler nu.

En möjlig lösning är att tillfälligt ge föreningen tillgång till bottenvåningen i Allégatan 3, som står tom i dag, men på sikt kunna ge dem tillgång till rektorsvillan för att i samråd med skolan komma fram till en bra framtida lösning.

En investering på 75 tkr behövs i Allégatan 3 för att anpassa lokalerna med bl a kodlås för egen entré och avgränsande dörr i korridoren.



§ 48

Dnr 2017/00523

Avtal klimatklivet - minska matsvinnet

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Avtal gällande klimatklivsprojekt, matsvinn godkänns.

Ärendebeskrivning

Minskat matsvinn är en del i avfallsplanen som samtliga dalakommuner varit delaktiga i att ta fram. Målet är att halvera matsvinnet till år 2030 med delmål att nå halva vägen 2022.

Smedjebackens kommuns miljöstrateg, Ida Dahl, har tagit på sig att ansöka om klimatklivet och fått den ansökan godkänd. Smedjebackens kommun blir således den juridiska person som står för ansökan.

Avtalet har fördelat de kostnader som uppstår mot befolkningens mängd för samtliga kommuner. Då ansökan på tre år är 1400tkr med 50% bidrag så återstår 700tkr att fördela över samtliga dalakommuner.

Detta avtal visar förutom kostnadsfördelning även villkor för övriga dalakommuner gentemot Smedjebacken som står som sökande.

Beslutsunderlag

Bilaga, Avtal klimatklivsprojekt matsvinn



§ 49

Dnr 2018/00276

Uppsägning avtal integration

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Avtalet inom området integration med Ludvika kommun sägs upp.
2. Chefen för integrationsenheten får i uppdrag att ta fram nytt samarbetsavtal gällande integration med Ludvika kommun.

Ärendebeskrivning

I avtalet om integration som tecknades 2013 av Smedjebackens kommun och Ludvika kommun åtar sig Ludvika kommun att ansvara för samordning/mottagning och placering av nyanlände, boende för ensamkommande barn utan vårdnadshavare, ungdomsboende kallat 18+ samt arbetsledaransvar för frändskapshuset i Smedjebacken.

I augusti 2016 tog avdelningen arbetsmarknad och integration i Smedjebackens kommun över ansvaret för frändskapshuset i Smedjebacken.

1 januari 2018 togs ansvaret för HVB och stödboende (18+) i Smedjebacken också över av Smedjebackens kommun.

Nu är det bara samordning/mottagning av nyanlända flyktingar kvar som regleras i avtalet. Detta kommer, som tidigare beskrivits i tjänsteskrivelse, kunna skötas med befintlig personal på avdelningen arbetsmarknad och integration. Även resurser inom AME kommer användas för vissa integrationsfrämjande och kompetenshöjande insatser för målgruppen.

Efter samtal med verksamhetschef på integrations- och etableringscenter i Ludvika, Mohammed Alkazhami, bedöms det finnas goda förutsättningar till ett förändrat samarbete där Smedjebackens kommun och Ludvika kommun samarbetar runt integrationsfrämjande insatser med fokus på framförallt kompetenshöjande insatser tillsammans med AME i både Smedjebacken och Ludvika.

Under hösten bör det därför skrivas ett nytt samarbetsavtal mellan Smedjebackens kommun och Ludvika kommun där det kan specificeras under vilka former samarbetet kan ske. Där bör också gemensamt genomförande av samhällsorienteringen ingå.

Samhällsorientering kommer i så fall även fortsättningsvis kunna genomföras tillsammans med Ludvika kommun. Under 2017 låg kostnaden för SO på ca 1000 kr per person.



Samhällsbyggnadsutskottet

Under 2017 betalade Smedjebackens kommun 2657 tkr för integrationsinsatser till Ludvika kommun varav 1285 tkr var kostnad för SFI.

Troligen kommer kostnaden under 2018 och 2019 hamna på samma nivåer. Det innebär att Smedjebackens kommun kan använda ca 1400 tkr till mottagande och placering av nyanlända och integrationsinsatser såsom förstärkt svenskundervisning, samordning av praktikplatser och andra kompetenshöjande insatser. Dessa insatser kommer genomföras tillsammans med Smedjebackens kommuns arbetsmarknadsenhet och i vissa fall även integrations- och etableringscenter i Ludvika/ AME i Ludvika.

Beslutsunderlag

Avtal integration



§ 50

Dnr 2018/00324

Upprustning café Bergahallen

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

300 000 kr avsätts från ospecificerade investeringsmedel fastighet till upprustning av Bergahallens café

Ärendebeskrivning

Fritidschef Siw Östlunds tjänsteskrivelse:

Under våren 2017 inkom önskemålet via Heros/Bergaråd att föreningarna som nyttjar Bergahallen för matcher, turneringar och träningar vill kunna nyttja Bergahallens/Bergakuls ordinarie café istället för den uppbyggda kiosken som finns till föreningarna ute i sporthallen. I kiosken i sporthallen finns inget rinnande vatten, inte någon lämplig plats för att brygga kaffe eller te, bereda och kylförvara smörgås, korv eller liknande. Vilket innebär att det gör det svårt för föreningarna att bedriva kioskverksamhet. Hygienkraven går inte att hålla och för att få vatten till kiosken besöks oftast en wc.

De föreningar som medverkar i Heros/Bergarådet från Bergahallen är: Smedjebackens Innebandyklubb, Barkens HF, VB Volley och BK Swing. Det inkom också en skrivelse till Fritidsenheten från Barkens HF, 180503, om önskemål att få tillgång till Bergahallens ordinarie café inför säsongen 2018/2019.

Bergahallens/Bergakuls café nyttjas också flitigt under fredagskvällar av samtliga föreningar och skolklasser då Bergakul bedrivs. I framtiden så kan Bergahallens/Bergakuls café komma att bli en del av fritidsenhetens uthyrningsobjekt då det finns sittplatser för ca 20 -25 personer, detta under förutsättning att renoveringen i caféet blir av och svårstängda dörrar mm åtgärdas. Caféet kan i framtiden hyras ut till ex barnkalas och möten under de tider som inte föreningarna nyttjar det.

Fritidschef och fritidsenhetens administratör har tillsammans med fastighetschef sett över Bergahallens/Bergakuls ordinarie café och kommit fram till ett upprustningsbehov, för att uppnå hygienkrav och göra caféet mer ändamålsenligt för våra föreningar, Bergakul och ev. uthyrning. Caféet behöver rustas upp med ommålning, storköksdiskmaskin som finns där i dag flyttas och nyttjas i annan verksamhet, mindre diskmaskin sätts in, belysning, väggar, bänkskivor och fönster rustas upp, nya vitvaror och skafferi och låsbara skåp till våra föreningars förvaring av torrvaror köps in. En gemensam utrustning med mikro, kaffebryggare och vattenkokare ska finnas tillgängligt.



Samhällsbyggnadsutskottet

Fastighetschef Hans Törnbloms tjänsteskrivelse:

På uppdrag och önskemål från Fritidsavdelningen har Tekniska kontoret utrett behov av upprustning och lokalanpassning av fd elevcaféet på rubricerad anläggning.

Fritidsavdelningen har för avsikt att detta skall drivas som ett föreningscafé i samband med aktiviteter i Bergahallen och driften av caféet skall bedrivas av föreningslivet.

Nuvarande kök med inredningar inklusive vitvaror är i behov av utbyte upprustning/komplettering elinstallationer inkl belysningsanläggning.

Målningsupprustning av lokalerna.

Ytterväggar av glaspartier inkl entrédörr utbytes av energitekniska skäl då dessa är uttjänta.

Beräknad kostnad: 300 000 kr för redovisade upprustningsåtgärder

Byte av ytterväggspartier beräknas finansieras av beslutade medel för energibesparande åtgärder för Bergahallen

Tidplan: Arbetena beräknas kunna färdigställas under hösten 2018.

Beslutsunderlag

Bilaga 1 – Inkommande skrivelse inkl. svar Barkens HF 180503

Bilaga 2 – Heros-Bergaråd 170315, minnesanteckningar



§ 51

Dnr 2017/00528

Utplacering av bryggor Smedjebackens Båtklubb

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Smedjebackens båtklubb beviljas 60 000 kr för 2018 inom ramen för tidigare beslut om medfinansiering LONA projekt.

Ärendebeskrivning

På initiativ av Jörgen Hjelm i samverkan med Smedjebackens Båtklubb har det presenterats ett förslag att ersätta befintliga bryggor samt nyinstallera bryggor på för båtlivet attraktiva allmänna platser runt om i norra och södra barken. Ett tiotal platser har identifierats som lämpliga. Arbetet ska ske etappvis under en 5-10 års period. Syftet med "Brygg projektet" är att höja Barkens attraktivitet ytterligare och utöka möjligheterna till ett varierat friluftsliv.

Smedjebackens båtklubb åtar sig att bygga bryggorna enligt den standard som befintliga bryggor i hamnen har samt att ansvara för utplacering, skötsel och underhåll.

Smedjebackens kommun bekostar material till bryggorna samt nödvändig utrustning för förankring och tilläggning.

Dialog och avstämning i projektet mellan Smedjebackens båtklubb och Smedjebackens kommuns fritidsenhet kommer att ske fortlöpande om antal bryggor som ska byggas samt vilka platser som ska prioriteras.

En årlig finansiering om 60.000 söks av Smedjebackens båtklubb från Smedjebackens kommun för genomförandet av projektet.

Kommentar;

Utvecklingsenheten har sökt extern finansiering för projektet s.k. LONA-bidrag. Ansökan avslogs i år på grund av att LONA hade för många ansökningar och denna ansökan avslogs därför. Ambitionen är att söka ny extern finansiering för 2019. För att projektet ska komma igång så föreslår vi att 2018 års finansiering sker från Smedjebackens kommun på den sökta summan.



§ 52

Dnr 2018/00136

Utegyms Söderbärke

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

200 000 kr anslås från kommunstyrelsens förfogandemedel för att anlägga ett utegym vid Bärkevallen i Söderbärke.

Ärendebeskrivning

Ett projekt att anlägga ett utegym i Söderbärke är uppstartat. Projektägare är Söderbärke GOIF. Söderbärke GOIF har startat en arbetsgrupp tillsammans med PRO, Korpen, Kyrkskolan i Söderbärke och Fritidschef, Smedjebackens kommun. Detta innebär att det finns representanter från en bred målgrupp av allmänhet som kan tänkas nyttja utegymmet med i projektet.

Placeringen av utegymmet kommer att vara vid Bärkevallen, Söderbärke. På gräsmattan i anslutning till starten av elljusspåret. Utegymsmet kommer att bestå av 10 olika redskap, stretchbänk med informationstavla, sittbänkar och belysning. Tanken är att tre friggebodar som står på gräsmattan i dag, flyttas till motsatt sida. Det ska bli en tydligare start på elljusspåret, samt avgränsningar i form av staket och träd mot väg och bouleanor.

Totalt kommer projektet att ha en kostnad på 561379 kr. Söderbärke GOIF kommer under juni 2018 att ansöka om finansiering från Allmänna Arvsfonden, lokalstöd, samt Riksidrottsförbundet – Idrottsmedel för nya anläggningsytor. Se nedan:

Allmänna Arvsfonden: 196482

Idrottsmedel: 168414

364896

Smedjebackens kommun: 196482

Totalt finansiering utegym: 561379

För att få ta del av finansiering från Allmänna Arvsfonden och Riksidrottsförbundet, idrottsmedel för nya anläggningsytor, så behövs det medfinansier/medfinansierare på resterande summa och här förslår Fritidschef att Smedjebackens kommun blir medfinansierare. Detta under förutsättning att Söderbärke GOIF blir beviljade de medel de ansökt om från ovanstående finansierare.

Medel till medfinansiering från Smedjebackens kommun föreslås tas från kommunstyrelsens förfogandemedel 2018.



Samhällsbyggnadsutskottet

Beslutsunderlag

Bilaga 1 – Ekonomisk kalkyl utegym

Bilaga 3 – Söderbärke placering utegym och stugor



§ 53

Dnr 2018/00311

Nyttjanderättsavtal Bärkevallen, Söderbärke GOIF

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Nyttjanderättsavtalet godkänns enligt upprättat förslag.

Ärendebeskrivning

Söderbärke GOIF är i behov av ett nytt, uppdaterat nyttjanderätts- och driftsavtal för Söderbärke IP. Detta för att Söderbärke GOIF ska ansöka om extern finansiering för ett utegym hos Arvsfonden och Dalaidrotten. Utegymmets placering kommer att vara på Bärkevallen, Söderbärke IP.

Ett förslag på nyttjanderättsavtal har tagits fram av tekniska chefen och avtalet finns just nu hos Söderbärke GOIF för godkännande.

Beslutsunderlag

Bilaga 1 – Förslag på Nyttjanderätts- och driftsavtal Söderbärke IP.



§ 54

Dnr 2018/00334

Förslag till detaljplan för Smedjebacken 3:1, Förskola Moga

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Förslaget till detaljplan för Smedjebacken 3:1 tillstyrks.
Samhällsbyggnadsutskottet ser särskilt positivt på det breda
användningsområde som är föreslaget.

Ärendebeskrivning

Syftet med planen är att skapa förutsättningar för uppförandet av en ny
förskola med 8 till 10 avdelningar

Yrkanden

Jan Tholerus (C) deltar inte i beslutet.

Beslutsunderlag

Samråd, Planbeskrivning, Plankarta