



Samhällsbyggnadsutskottet

Plats och tid Samhällsbyggnadsutskottet, tisdagen den 19 december 2017 kl 08:30-09:30

Ledamöter Fredrik Rönning (S), ordförande
Ingemar Hellström (S)
Calle Morgården (MP)
Lotta Gunnarsson (M)
Jan Tholerus (C)

Övriga närvarande Sören Nord, teknisk chef
Mona Hyttsten, sekreterare

Justerare Calle Morgården

Justerings plats och tid Kommunhuset, torsdag den 21 december 2017, klockan 11.00

Underskrifter			
	Sekreterare		Paragrafer §§ 45-50
		Mona Hyttsten	
	Ordförande		
		Fredrik Rönning	
	Justerare		
		Calle Morgården	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Instans Samhällsbyggnadsutskottet

Sammanträdesdatum 2017-12-19

Datum då anslaget sätts upp 2017-12-22 Datum då anslaget tas ned 2018-01-15

Förvaringsplats för protokollet Kommunhuset

Underskrift
Mona Hyttsten

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsutskottet

Ärendelista

§ 45	Dnr 2017/00598 Underhållsplaner 2018	3
§ 46	Dnr 2017/00537 Fuktskada i köket Kyrskolan	4
§ 47	Dnr 2017/00587 Uppdrag räddningstjänsten 2018	6
§ 48	Dnr 2017/00083 Räddningstjänsten - återrapportering personalläget	7
§ 49	Dnr 2017/00593 Förstärkning av IT-infrastruktur i kommunala byggnader, Wifi	8
§ 50	Dnr 2017/00599 Återrapportering EVI - En väg in	9



§ 45

Dnr 2017/00598

Underhållsplaner 2018

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar

1. Underhållsplan för fastighet godkänns.
2. Underhållsplan för gata godkänns.
3. Underhållsplan för park och fastighetsmark justeras med att 200 tkr anslås till lekplatser samt anlaget för underhåll Söppenmyren minskas med 100 tkr.
4. Ofördelat tilläggsanslag fastställs till 400 tkr.

Ärendebeskrivning

Tekniska chefen Sören Nords tjänsteskrivelse.

”Underhållsplaner gällande fastighet, fastighet yttre, gata och park har upprättats för 2018. Kommunstyrelsen har även tilldelats tilläggsanslag för underhåll 2018 med 4 000 tkr, dessa medel är inräknade i respektive plan. Fördelningen av medlen är: 2 500 tkr gata, 800 tkr fastighet, 200 tkr park samt 500 tkr ofördelat.”

Beslutsunderlag

Underhållsplan fastighet 2018

Underhållsprogram gata 2018

Underhåll Park och Fastighetsmark 2018



§ 46

Dnr 2017/00537

Fuktskada i köket Kyrkskolan

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Rapporten godkänns.
2. 850 tkr anslås från anslaget ospecificerade investeringar fastighet till renovering av kök, Kyrkskolan.
3. Renoveringen ska genomföras i nära samarbete med verksamheten.

Ärendebeskrivning

Fastighetschef Hans Törnbloms tjänsteskrivelse:

Under hösten 2017 har fuktskador i golv och väggar i skolans kök upptäckts, Tekniska kontoret har med sakkunnig fuktkonsult undersökt omfattningen av skadan, vilket påvisar omfattande spridning av fukt i underliggande betongbjälklag, samt mögelbildning i del av grund som består av torpargrund.

Undersökningen visar även fuktskador på nedre partier av ett antal väggar samt väggpartier vid våtenheter som skall vara vatten-/fuktsäkrade saknar fuktspärrande tätskikt.

Åtgärder

Nödvändiga åtgärder för att återställa köket blir omfattande enl. nedan:

- Utrivning av befintlig inredning, maskinpark, golvbeläggningar, skadade väggpartier
- Uppbilning rostskadade brunnar ledningar
- Uttorkning av ytorna ca 2-3 månader

Återställning av köket omfattar en komplett upprustning av ytorna, och tätskikten utbyte uttjänta maskinutrustningar samt nya inredningar samt omdragning el och anpassning av ventilation.

Under pågående upprustning planeras att skoleleverna äter i matsalen som avskärmas från köket, dock kommer tillagning av mat ske via köket i Vads skola. Mat transporteras till Kyrkskolans kök via kantiner.

Köket i Vad kommer att kompletteras med tillfälliga förvarings- och tillagningsenheter i viss omfattning för att klara volymökningen.

Tidplan

Köket beräknas återställt och klart att tas i drift t.o.m. starten av höstterminen 2018, med byggstart jullovet 2017.



Samhällsbyggnadsutskottet

Kostnadsbedömning

Kostnaden för att återställa köket: 2 500 000 kr

Förslag på finansiering

Den uppkomna skadan samt åtgärder för återställandet är oplanerat och föreslås finansierat enligt följande

Underhållsplan 2017	300 000 kr
Underhållsplan 2018	500 000 kr
Investeringar överskott från utförda projekt	
Id 930 56 Nybyggnad skolbyggnad Kyrkskolan	600 000 kr
Köksmaskiner storkök	250 000 kr
Ospecificerat investeringar	850 000 kr

Investeringsdelen kommer att bli hyreshöjande enligt följande hyresberäkning.

Investeringsbelopp	1 700 000 kr
Avskrivning 25 år	68 000 kr/år
Ränta (år 1) 2,5%	42 000 kr/år
Tilläggshyra:	110 000 kr/år



§ 47

Dnr 2017/00587

Uppdrag räddningstjänsten 2018

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Räddningschefen ges i uppdrag att se över befintliga samverkansavtal och vid behov föreslå förändringar med anledning av pågående organisationsförändringar i Ludvika kommun.

Ärendebeskrivning

Kommunchef Kerstin Söderlunds tjänsteskrivelse:

Vid kommunstyrelsens sammanträde den 7 juni 2017 mottogs en utredningsrapport gällande räddningstjänstverksamhetens framtida organisation i Smedjebackens kommun. Uppdraget hade initierats med anledning av att Ludvika kommun utredde möjligheten för Västerbergslagens räddningstjänst att ingå i räddningstjänstförbundet Dala Mitt (RDM) inom Falun-Borlängeregionen. Kommunstyrelsen konstaterade vid avrapporteringen i juni att det då inte fanns grund för att vidta några organisatoriska förändringar.

Under hösten har förvaltningen fortsatt att följa den pågående utredning som genomförts i Ludvika kommun. Kommunstyrelsen i Ludvika kommun tog vid sitt sammanträde den 5 december beslut om att ansöka om medlemskap i RDM. Processen fortsätter 2018.

Efter sommaren rekryterades en ny räddningschef. Denne börjar att arbeta den 1 januari 2018. Beroende på hur räddningstjänsten i Ludvika kommun kommer att organiseras måste räddningstjänsten i Smedjebackens kommun kunna avropa nödvändigt stöd för att fullgöra sitt uppdrag. Ett uppdrag bör därför ges till ny räddningschef att göra en översyn av befintliga avtal med Västerbergslagens räddningstjänst i syfte att säkerställa att nödvändig samverkan fungerar oberoende av Ludvika kommuns framtida val av räddningstjänstorganisation. Ambitionen bör vara att utveckla avtalssamverkan för att skapa långsiktig hållbarhet för verksamheten.



§ 48

Dnr 2017/00083

Räddningstjänsten - återrapportering personalläget

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Informationen tas emot och läggs till handlingarna.
2. Ny återrapportering ska ske till samhällsbyggnadsutskottets möte den 22 maj 2018.

Ärendebeskrivning

Räddningschef Mats Carlssons tjänsteskrivelse:

Sedan årsskiftet har vi tappat en betydande del av vår personal under en kort period. Sex (6) personer har sagt upp sig och vi har bara lyckat rekrytera fem (5) stycken under året. Dessutom kommer ytterligare en (1) personal att sluta till nyåret, samt att vi har personal som är lediga för studier, långtidssjukskrivna och föräldralediga.

Detta har medfört att vi saknar en person per beredskapsgrupp (4 st) samt personal i poolen. Övrig personal har frivilligt tagit på sig extra beredskap.

Vi fortsätter att söka personal och har för tillfället några personer som ska kallas in för tester och intervju i början av januari.

Angående att vi tillfälligt frångått Handlingsprogrammet avseende anspänningstiden på 5 minuter för en (1) person i varje beredskapsgrupp, så har vi inte sett att det medfört några olägenheter att få ut räddningsfordon inom stipulerad tid.

På befälssidan har vi nu full bemanning sedan vi utbildat en brandman i kursen Räddningsledning A hos MSB, vi kommer att skicka ytterligare en brandman på befälsutbildning under våren -18 med början i slutet av januari.



§ 49

Dnr 2017/00593

Förstärkning av IT-infrastruktur i kommunala byggnader, Wifi

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Projektbeskrivningen godkänns.

Ärendebeskrivning

IT-chef Stig-Erik Persson har upprättat projektbeskrivning för avdelningens kommande arbete med att förstärka IT-infrastrukturen i kommunens fastigheter.

Sammanfattning

I takt med den ökade digitaliseringen ställs allt högre krav på kommunens trådlösa nät. Nuvarande nätverk håller inte kapacitet för att klara dagens och framtidens behov. En om- och utbyggnad är därför nödvändig. Projektet ska under perioden inventera och tydliggöra kraven och därefter komplettera och bygga ut befintligt nät.

En tekniker ska rekryteras för att medverka i projektet. Tanken är att denne tekniker, efter projektslut, ska kunna erbjudas anställning som ersättare vid nuvarande teknikers pensionsavgång.

Finansiering sker genom avsatta investeringsmedel samt delfinansiering från Bärkehus AB.

Beslutsunderlag

Projektbeskrivning



§ 50

Dnr 2017/00599

Återrapportering EVI - En väg in

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Återrapporteringen av det nya samverkansarbetssättet En Väg In - EVI godkänns.

Ärendebeskrivning

Jesper Folkesson arbetsmarknadschef integration och arbete, har upprättat rapport om det nya samverkansarbetssättet En Väg In, EVI.

Sammanfattning

En väg in - EVI är en ny samverkansplattform man infört i Ludvika och Smedjebacken under 2017. Medverkande samverkansaktörer är Landstinget Dalarna, Försäkringskassan, Arbetsförmedlingen och de båda kommunerna. EVI är ett effektivare sätt att möta invånaren som har behov av samordning där minst två aktörer är involverade. Plattformen är direkt tillgänglig för den Ludvika- och Smedjebacksbo mellan 16 och 64 år som är i behov av samordning som inte löses i ordinarie verksamheter. EVI kortar ledtider till rätt insats och/eller aktivitet för att överlätta vägen mot egen och långvarig försörjning.

Samverkansplattformen EVI har lyckosamt genomfört och verkställt de flesta av de uppsatta målen och med en plan för det kommande året för att säkerställa effektiva rutiner och öka kännedomen om EVI.

Beslutsunderlag

Rapport En Väg In, EVI daterad 2017-12-19