

§ 73

Dnr 2016/00361

Taxa för kart- och mätverksamheten

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige fastställer taxa för kart- och mätverksamheten enligt föreliggande förslag.

Ärendebeskrivning

Från miljö- och byggkontoret föreligger förslag till taxa för kart- och mätverksamheten. Taxan omfattar: Tillfälligt nyttjande av digitala och analoga kartor, Grundkarta för plan, Nybyggnadskarta, Stomnät samt Tidsersättning för uppdrag.

Taxan är en revidering och förtydligande av den plan- och bygglovstaxa som fastställdes av kommunfullmäktige 2011.

Kommunstyrelsen beslöt 2016-10-04 § 39 att föreslå kommunfullmäktige fastställa taxa för kart- och mätverksamheten.

Yrkanden

John Andersson (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsunderlag

Förslag till taxa för kart- och mätverksamheten

Miljö- och byggnadsnämndens förslag §

Arbetsutskottets förslag 2016-09-20 § 95

Kommunstyrelsens förslag 2016-10-04 §

Taxa för kart- och mätverksamhet 2016

Denna taxa omfattar:

- *Tillfälligt nyttjande av digitala och analoga kartor*
- *Grundkarta för plan*
- *Nybyggnadskarta*
- *Stomnät*
- *Tidsersättning för uppdrag*

Betalning av avgift

Beställaren betalar via faktura när denne fått beställd handling eller när beställd åtgärd är utförd. Dröjsmålsränta utgår enligt räntelagen.

Ersättningsnorm

Uppdrag eller produkt debiteras enligt denna taxa och/eller tidsersättning. Om beställare så önskar och om det är möjligt ska debitering ske till ett fast pris.

Justering av taxan

Taxan fastställs av kommunfullmäktige. Miljö- och byggnadsnämnden prövar och beslutar om justering av beloppen i denna taxa.

Tillfälligt nyttjande av digitala och analoga kartor

Smedjebackens kommuns kartmaterial i alla dess former är skyddat enligt upphovsrättslagen (1960:729) men betraktas samtidigt som en offentlig handling. Detta innebär att alla har rätt att ta del av kartmaterialet men det får inte användas affärsmässigt eller publiceras utan tillstånd från Smedjebackens kommun.

Vid försäljning av kartor debiteras användaravgift samt avgift för kopiering och utritning enligt särskild taxa. För permanenta användare av kommunalt kartmaterial primärkarta upprättas normalt avtal som löper flera år. Den här taxan är avsedd att användas för tillfälliga användare. Nyttjanderätten upplåts i dessa fall för visst ändamål och är begränsat i tid (icke exklusiv rätt).

Utdrag ur primärkarta

0-3 ha

Därutöver

Avgift (moms 25% tillkommer)

450 kr/ha

100 kr/ha

Vid en beställning av ett utdrag ur primärkartan erhålls normalt:

- Fastighetsgränser och fastighetsbeteckningar
- Byggnader
- Vägar och järnvägar
- Höjdkurvor
- Övriga markdetaljer (staket, häck, mur, kantsten, stolpar m.m.)

Byggnader, vägar och järnvägar, höjdkurvor och övriga markdetaljer är inte kontrollerade i fält. Med detta menas att det kan ha skett förändringar efter sista ajourföringen. Kartan levereras normalt digitalt. Vi kan leverera som shapefil, dwg, dxf etc.

Tomtkarta

Utskrift A4 (alt PDF)

Avgift (inkl. moms)

50 kronor

Vid beställning av en tomtkarta erhålls en enkel utskrift ur kommunens kartprogram i pdf-format.

Specialkarta

Tidsersättning

Avgift (moms 25% tillkommer)

600 kr/timme

Kartor för särskilda ändamål kan beställas. Kartan görs med hjälp av GIS (Geografiska Informationssystem). Utskrift och/eller pdf levereras. Se separat avgift för utskrift som tillkommer.

Grundkarta för plan

Grundkarta är en produkt som används som underlag till detaljplan och ska betraktas som ett juridiskt dokument. Vid beställningar av grundkartor för att upprätta detaljplaner, gäller följande taxa:

Grundkarta

0-10 ha

Därutöver

Avgift

12.000 kr

Offereras

I en grundkarta ingår normalt följande:

- Fastighetsgränser och fastighetsbeteckningar
- Servitut och rättigheter inom planområdet
- Byggnader
- Vägar och järnvägar
- Höjdkurvor
- Övriga markdetaljer (staket, häck, mur, kantsten, stolpar m.m.)

Kartan är kontrollerad och kompletterad i fält. För extra mätningar av markdetaljer som fordras för plangenomförandet och som normalt inte ingår i primärkartan, debiteras enligt tidsersättning för uppdrag. För detaljplan som ligger utanför primärkartområde debiteras all mätning som behövs för att få en komplett grundkarta. Grundkartan levereras digitalt och analogt (utskrift på lämpligt format).

Nybyggnadskarta

En nybyggnadskarta beskriver hur fastigheten (tomten) som ska bebyggas ser ut. Med hjälp av informationen i nybyggnadskartan placerar man in de nya byggnaderna och kartan används som situationsplan i bygglovsansökan.

Nybyggnadskartan innehåller normalt:

- Fastighetsgränser och fastighetsbeteckningar
- Servitut och rättigheter
- Gällande planbestämmelser
- Höjder inklusive vid fastighetsgränser och angränsande gata
- Höjdkurvor
- Byggnader
- Vägar och järnvägar
- Eventuella fornminnen
- VA och fjärrvärme
- Övriga markdetaljer (staket, häck, mur, kantsten, stolpar m.m)

Kartan levereras analogt och om så önskas även digitalt. Taxan nedan baseras på SKLs Plan och bygglovtaxa från 2011. Den bygger på PBB (prisbasbeloppet) som justeras varje år.

Nybyggnadskarta	Avgift 2016
Förenklad (0-2.000 kvm - utanför detaljplan)	3.898 kr
Fullständig (0-2.000 kvm - inom detaljplan)	5.316 kr
Över 2.000 kvm	offereras

Stomnät

Kommunen har ett geodetiskt stomnät i plan och höjd. Stomnätet består av ett stort antal markerade mätpunkter. Punkternas läge redovisas på en stomnätskarta. Till stomnätskartan finns en koordinatförteckning och punktbeskrivningar för att man enkelt ska kunna hitta punkterna på marken.

Stomnätsuppgift	Avgift (moms 25% tillkommer)
En punkt	200 kr
Från och med andra punkten	140 kr

Tidsersättning för uppdrag

För uppdrag som inte ersätts enligt ovan fastställd taxa ska följande timtaxa gälla.

Tidsersättning	Avgift/timme (moms 25% tillkommer)
Uppdrag inom verksamheten Mät & Kart 1 person	800 kr (minsta avgift)
Uppdrag inom verksamheten Mät & Kart 2 personer	1.400 kr

I tidsersättningen ingår mätinstrument samt bilresor. Arbetad tid räknas som debiterbar tid. Vid finutsättning ska profiler finnas på plats. För större uppdrag kan offert lämnas.